

ALiA-Ausschuss 5. Oktober 2021

Werkstattbericht zum Neubau Pflegeheim Urbach

Dirk Braune

Geschäftsführer / Vorsitzender der Geschäftsführung
Kreisbaugesellschaft Waiblingen mbH

Aktueller Stand der Planungen

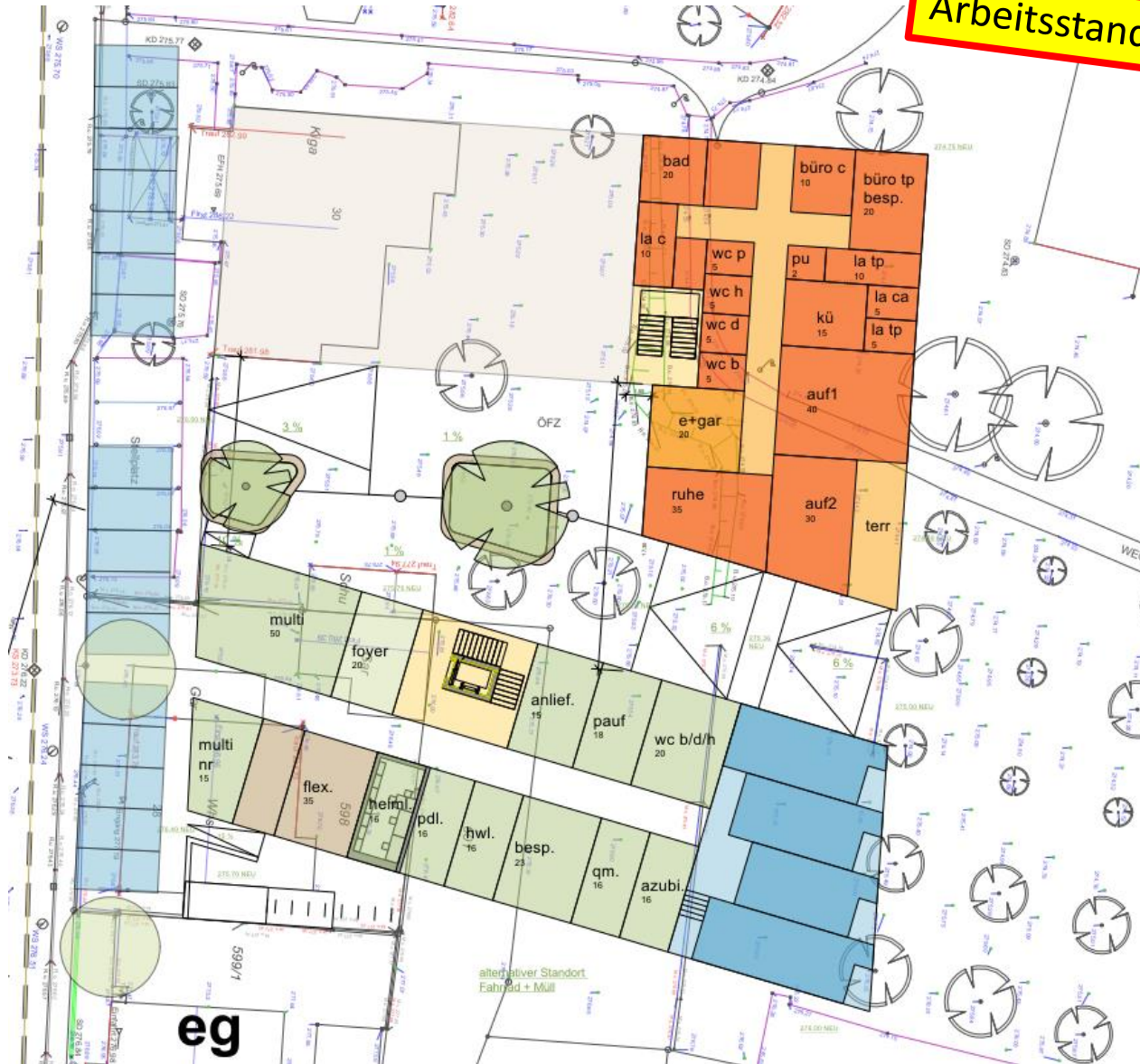
- Enger Austausch mit dem Seniorenrat Urbach
- Brandschutzgutachten in Bearbeitung
- Abstimmungsgespräche mit künftigem Mieter
- Betreiber Ausschreibung für die Mieteinheit Tagespflege in Vorbereitung

Lageplan

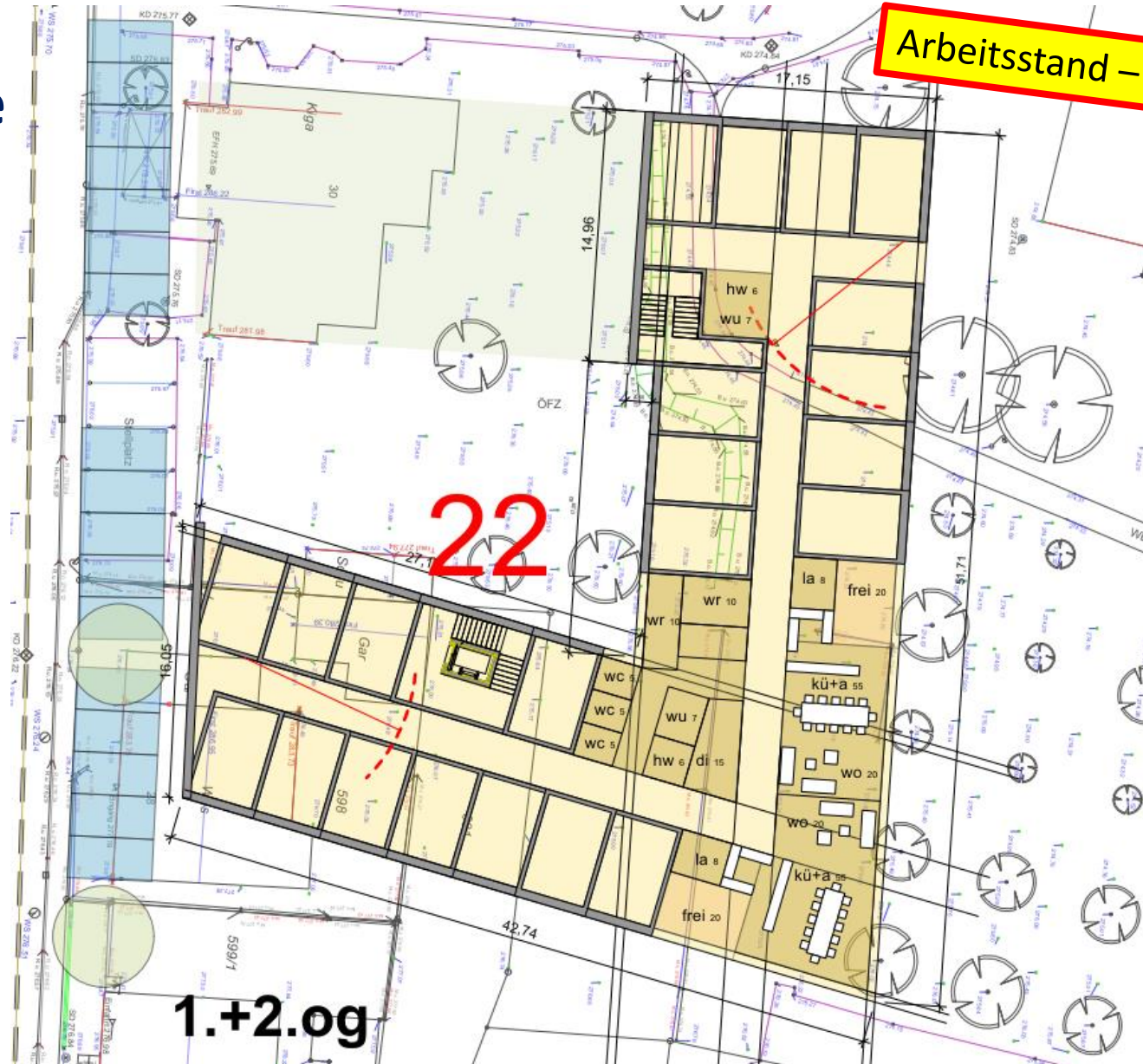


Grundrisse

Arbeitsstand – Grundrisse nicht abgestimmt!

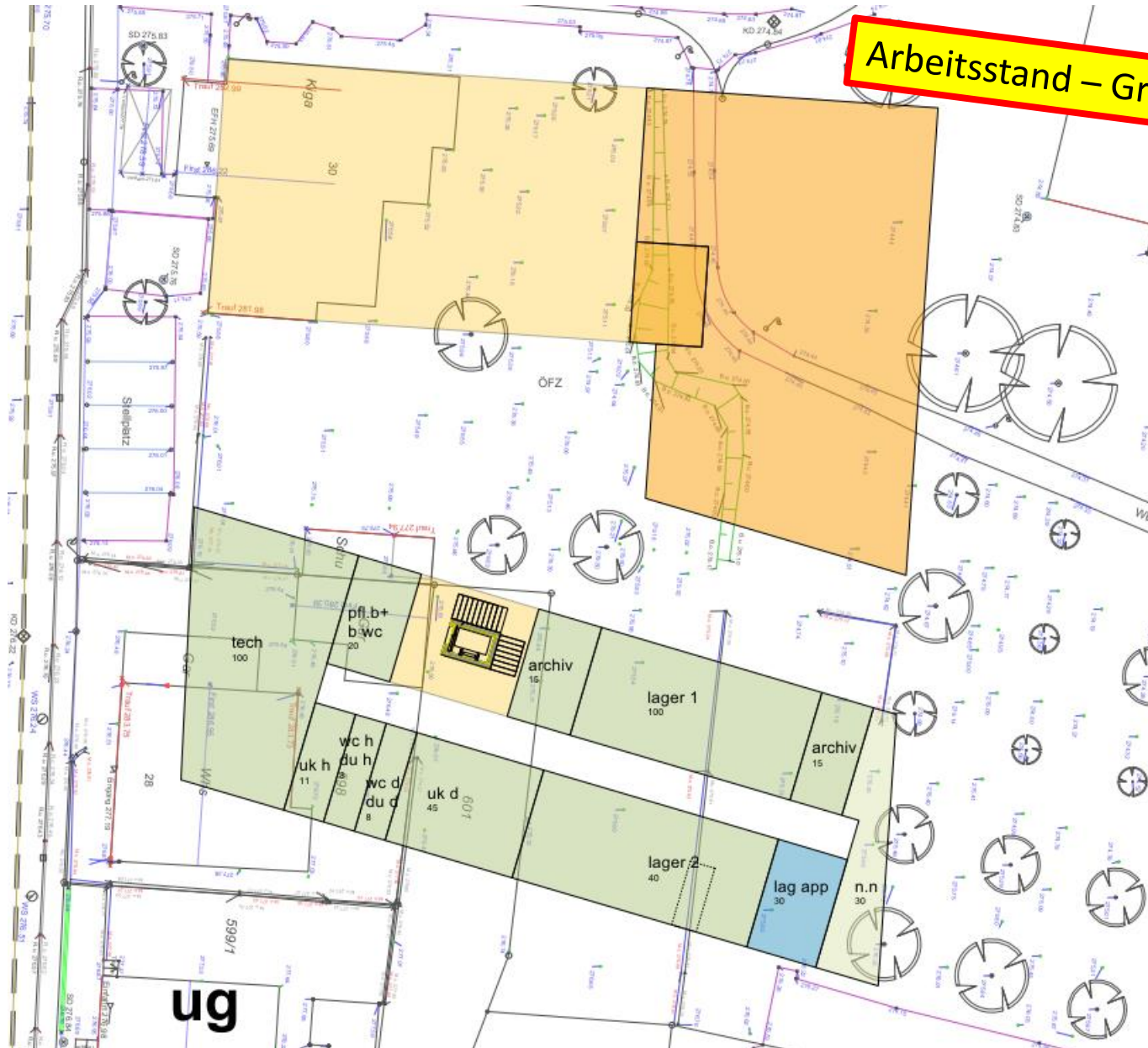


Grundrisse

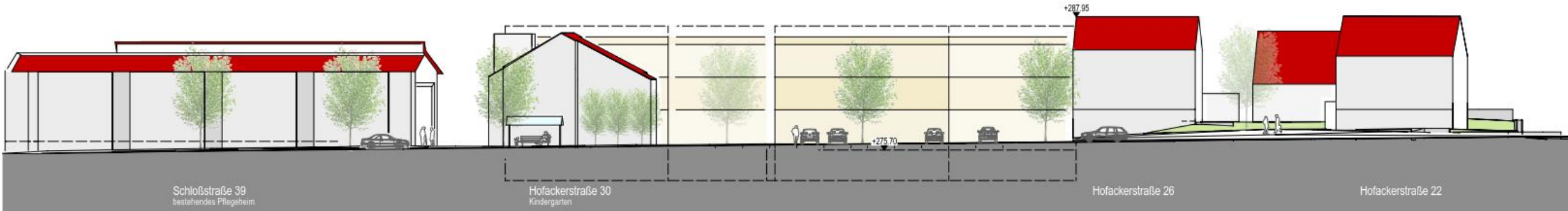


Grundrisse

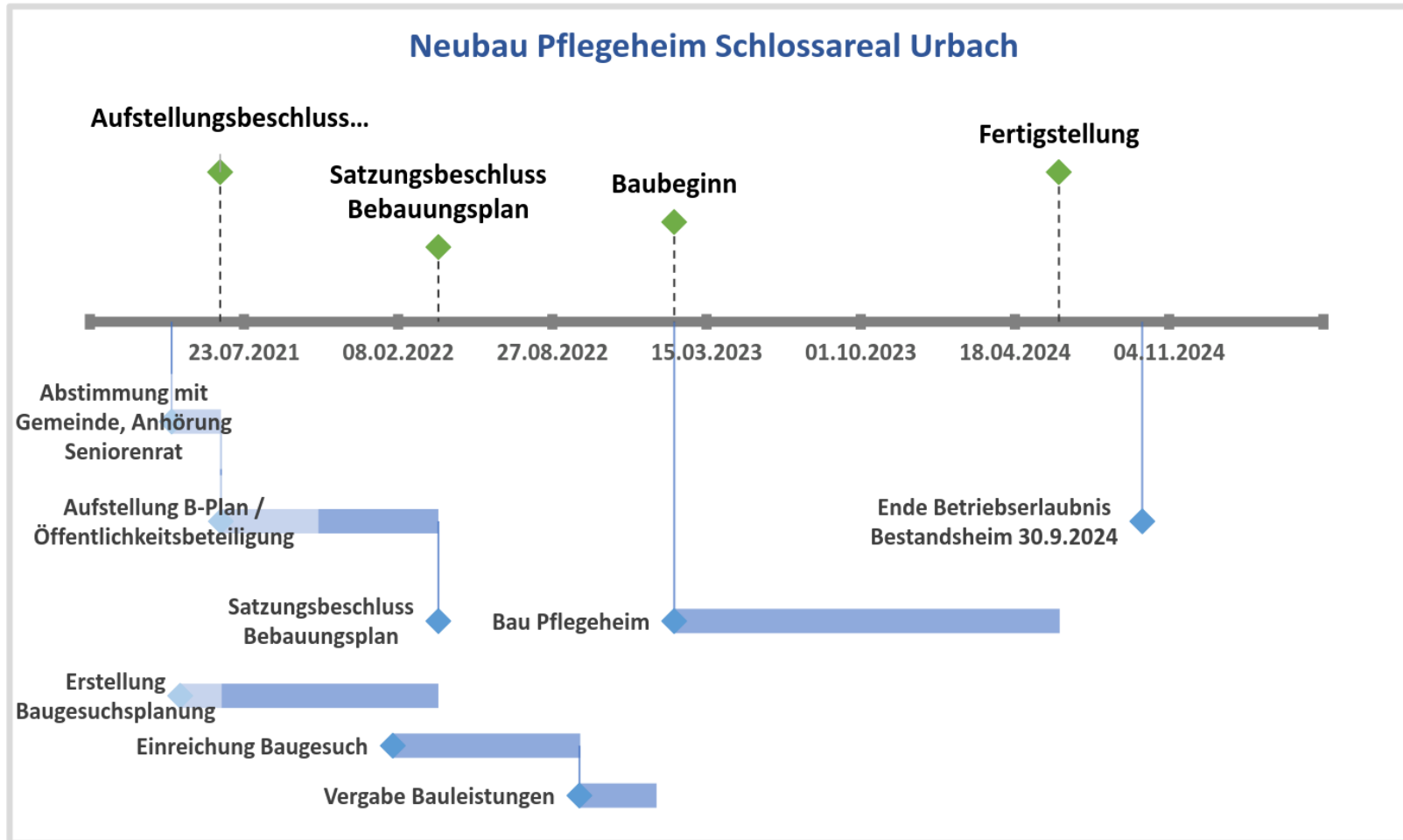
Arbeitsstand – Grundrisse nicht abgestimmt!



Höhenabwicklung entlang Hofackerstraße



Nächste Schritte



Nächste Schritte

- Finalisierung der Grundrisse
- Klärung offener Punkte mit Gemeinde
- Fortführung des Bebauungsplanverfahrens
- Betreiberauswahl der Tagespflege
- Regelmäßige Einbeziehung des Seniorenrats
- Öffentlichkeitsarbeit / Bürgerinfo
- Einreichung Baugesuch
- Geplanter Baubeginn: Frühjahr 2023



Haben Sie Fragen?

Engagiert für die Menschen im Rems-Murr-Kreis

 **DIE KREISBAUGRUPPE**
RÄUME FÜR MENSCHEN.

 REMS-MURR-KREIS